



Velkommen til oss

Din depositumskonto har:

- Enkel opprettelse og avslutning
- Ingen gebyrer
- Begrensninger på uttak ihht. husleieloven
- Godskriving av renter hver måned

Uttak fra konto, kan kun skje etter elektronisk signert instruks i henhold til bestemmelsene i husleieloven.

Innbetalinger gjøres til 6005 06 59545 sammen med ditt personlige KID-nummer. Vi sender deg ditt KID-nummer på e-post etter avtalen er signert. Innbetalinger er synlige på konto i løpet av 1-2 virkedager.

Uttak vil alltid være til en konto i ditt navn i en annen bank.

Lea bank er medlem i Bankenes sikringsfond. Sikringsfondet garanterer for alle innskudd på vår høyrentekonto med inntil 2 millioner kroner per kunde.

KONTOAVTALE

Depositumskonto

1. GENERELT

Lov av 25. juni 1999 nr. 46 om finansavtaler og finansoppdrag (*finansavtaleloven*) krever at

Banken inngår en Kontoavtale med Kunden ved opprettelse av innskuddskonto og bruk av tjenester knyttet til kontoen.

Kontoavtalen skal være skriftlig. Skriftlighetskravet er ikke til hinder for at Kontoavtalen kan inngås og endres ved hjelp av et

elektronisk medium så fremt Kunden ønsker dette og Kontoavtalens innhold i sin helhet er tilgjengelig før avtaleinngåelsen eller endringen.

2. DEFINISJONER

Banken: Lea bank ASA org. nr. 986 144 706

Kunden: Den som har opprettet konto hos Banken (kontohaver)

3. OPPLYSNINGER

Før det blir inngått Kontoavtale skal Banken blant annet gi Kunden skriftlige opplysninger om sentrale vilkår i Kontoavtalen. Opplysningene kan gis Kunden ved bruk av elektronisk kommunikasjon, se bestemmelsene i punkt 244. Det skal blant annet gis opplysninger om renter, priser, hvordan kontoen kan brukes, ansvar og risiko ved bruk av kontoen og for andres urettmessige bruk av den, samt hvilke regler som gjelder for innskuddsgaranti.

Kunden bekrefter med sin signatur å ha mottatt slike opplysninger og fått anledning til å sette seg inn i opplysningene før Kontoavtalen ble inngått. Opplysningene anses som en del av Kontoavtalen.

4. OPPRETTELSE AV KONTO

Konto opprettes ved å følge den fremgangsmåte som er angitt på Bankens hjemmeside (<https://leabank.no/>). Ved opprettelse av konto skal Kunden oppgi fullt navn, adresse og fødselsnummer. Kunden skal legitimere seg under benyttelse av BankID og bekrefte riktigheten av disse opplysningene.

5. KRAV TIL DATASYSTEM

Kunden skal benytte oppdatert programvare, herunder operativsystem, nettleserprogram og annen programvare for sikker kommunikasjon med Banken samt antivirusprogramvare. Forøvrig skal Kunden følge Bankens til enhver tid gjeldende sikkerhetsråd.

6. VILKÅR FOR BRUK AV KONTO

Kontoen kan brukes til innskudd og uttak i samsvar med Kontoavtalen. Kontoen føres i norske kroner.

Innskudd til kontoen kan kun skje i norske kroner og ved overføring fra konto i en annen norsk bank til konto i Banken der Kundens kontonummer angis som KID.

Banken skal kontrollere at den som disponerer kontoen er berettiget til det. Vedkommende skal bekrefte overføringen ved bruk av de sikkerhetsanordninger som er avtalt. Banken kan avslå å utføre en overføringsordre dersom den er i tvil om vedkommendes disposisjonsrett til kontoen.

Kunden kan kreve kontoen sperret, for eksempel fordi det er fare for at andre enn Kunden kan belaste kontoen på uberettiget måte. Skal det disponeres over en avdøds konto, må det fremlegges skifteattest fra tingretten, eller tilsvarende dokumentasjon fra kompetent myndighet i utlandet.

7. OVERFØRINGSORDRE OG OVERFØRINGSTID

En overføringsordre kan lages når Kunden er innlogget i nettbanken sin. Overføringsordre anses mottatt av Banken på det tidspunktet Banken mottar alle opplysningene som er nødvendig for å gjennomføre betalingen. Overføring fra konto kan kun gjøres til konto eiet av Kunden i norsk bank og som ikke krever KID-nummer. Overføringsordre som ikke er mottatt av Banken på en virkedag til kl. 11:00, anses mottatt påfølgende virkedag.

Det kan bare tas ut disponibel saldo på kontoen. Som disponibel saldo regnes det beløp som er registrert innestående på kontoen med fradrag for overføringsordrer som er under behandling og evt. påløpte renter/gebyrer, som skal belastes kontoen.

Ved flere overføringsordre som skal utføres samme dag, har Banken intet ansvar for i hvilken rekkefølge overføringsordrene blir belastet kontoen.

Banken kan la være å behandle en overføringsordre dersom ikke alle vilkårene i Kontoavtalen er oppfylt eller det er bestemt i eller i medhold av lov. Avvisningsgrunn vil typisk være at det ikke er dekning på kontoen for det beløp som skal belastes, at mottakerkonto ikke er konto i norsk bank eiet av Kunden, eller at kontoforholdet i Banken er opphørt eller sperret.

En overføringsordre som er avvist regnes som ikke mottatt.

Banken vil overføre beløpet angitt i overføringsordren senest innen to virkedager etter at overføringsordren anses mottatt etter reglene over.

Kunden kan ikke tilbakekalle en overføringsordre etter at den er mottatt av Banken.

Banken er kun ansvarlig for gjennomføring av en overføring inntil mottakers bank har mottatt det overførte beløpet.

8. FEILAKTIG GODSKRIVNING / BELASTING

Dersom kontoen uriktig er godskrevet eller ved en feil er belastet med for lite beløp kan feilen rettes ved å belaste kontoen innen utløpet av tredje virkedag etter at godskrivningen skjedde.

Har Banken ved en feil belastet kontoen skal den uten ugrunnet opphold godskrive et tilsvarende beløp på kontoen.

Ved feil vil Banken underrette Kunden uten ugrunnet opphold, med mindre feilen er blitt rettet slik at det ikke er noen reell mulighet for at Kunden har fått uriktige opplysninger om disponibelt beløp på kontoen.

Hvis godskrivningen har sammenheng med straffbart forhold fra Kundens side, eller fra en annen som har rett til å disponere kontoen, kan Banken foreta retting også etter den nevnte tredagersfristen. At Banken ikke har adgang til å foreta retting ved belastning av kontoen etter

ovenstående, er ikke til hinder for at Banken kan kreve etterbelastning etter alminnelige regler.

I tilfelle av feilbelastning skal Banken uten hensyn til skyld, erstatte rentetap og annet direkte tap som er oppstått ved den feilaktige belastningen. For eventuelt indirekte tap svarer Banken etter alminnelige erstatningsregler.

9. TILBAKEFØRING DER EKSAKT BELØP IKKE VAR GODKJENT

Kunden kan kreve tilbakeføring av det fulle beløpet for en overføring iverksatt av eller via mottakeren hvis Kunden kan påvise at a) Kunden ikke har autorisert det eksakte beløpet for overføringen, og b) beløpet oversteg hva Kunden med rimelighet kunne ha forventet ut fra sitt tidligere bruksmønster, vilkårene i Kontoavtalen og omstendighetene for øvrig.

Slik rett til tilbakeføring gjelder likevel ikke dersom Kundens samtykke til overføringen ble gitt direkte til Banken og Kunden, når det er relevant, ble varslet om den fremtidige overføringen minst fire uker før forfallsdagen.

Kunden må fremsette krav om eventuell tilbakeføring senest åtte uker etter belastningsdagen. Innen ti dager etter mottak av kravet om tilbakeføring, skal Banken enten tilbakeføre det fulle beløpet for overføringen eller gi et begrunnet avslag på kravet med opplysning om adgangen til å bringe saken inn for Finansklagenemnda.

10. FEIL FRA KUNDENS SIDE VED OVERFØRINGSORDRE

Har Banken gjennomført en overføring til det kontonummer som Kunden har angitt i overføringsordre, skal den anses å være korrekt gjennomført av Banken med hensyn til hvem som er rett mottaker.

Banken har ikke ansvar for feil gjort av Kunden da overføringsordren ble gitt, for eksempel feil mottakerkonto.

Banken er likevel ansvarlig for feil i en overføringsordre gitt i Bankens nettbaserte tjeneste dersom den nettbaserte tjenesten ikke gir den sikkerhet mot slik feilbruk som en kunde eller allmennheten med rimelighet kan vente. Banken er heller ikke ansvarlig dersom Kunden bevisst har oversett en særskilt varslingsordning etablert for å hindre slik feilbruk. Det samme gjelder tap som skyldes forsettlig eller grovt uaktsom feilbruk fra Kundens side.

Ved avgjørelsen av om tapet skyldes grov uaktsomhet fra Kundens side, skal det blant annet legges vekt på om slike krav til forsiktighet og egenkontroll som med rimelighet kan stilles til brukerne av nettbaserte tjenester er blitt klart tilsidesatt, og i hvilken utstrekning den nettbaserte tjenesten gir slik sikkerhet mot feilbruk som en kunde eller allmennheten med rimelighet kan forvente.

11. RENTEBEREGNING

Renten på kontoen beregnes daglig ut fra innstående etter endt dag og kapitaliseres månedlig i henhold til Bankens til enhver tid gjeldende prisliste. Innskudd til kontoen renteberegnes fra og med den virkedag beløpet er mottatt av Banken, ved uttak fra kontoen vil Banken beregne renter av beløpet til og med dagen før kontoen belastes.

12. REGULERING AV RENTER OG ANDRE KOSTNADER

12.1 Banken kan ensidig endre rentesatsen på kontoen, rentemarginer og andre gebyrer to måneder etter at Banken har sendt Kunden skriftlig varsel om endringen, se også bestemmelser i punkt 18 om endring av Kontoavtalen.

12.2 Kostnader ved bruk av avtalte tjenester kan belastes den aktuelle konto. Det samme gjelder eventuelle påløpte overtrekksrenter og purregebyr. Følger det av Bankens prisliste at Kunden i egenskap av mottaker skal dekke kostnader i forbindelse med en betalingsoverføring, kan Banken trekke kostnadene av det overførte beløp.

12.3 For øvrig fremgår renter og omkostninger forbundet med kontoen av prislisten på Bankens hjemmeside.

13. KONTOUTSKRIFT

Kontoutskrift er tilgjengelig fortløpende i Kundens nettbank. Årsoppgave blir sendt årlig i henhold til ligningslovens regler og distribueres elektronisk i Kundens nettbank.

Kontoutskriften inneholder saldo og alle bevegelser på kontoen. Kontobevegelsene vil blant annet inneholde en referanse slik at overføringen kan identifiseres, overført beløp, eventuelt gebyrer for overføringen og dato for beregning av renter.

Kunden skal snarest mulig kontrollere at opplysningene fra Banken er overensstemmende med Kundens egne opplysninger eller noteringer. Ved uoverensstemmelser skal Kunden varsle Banken uten ugrunnet opphold.

14. FORCE MAJEURE

Bankens plikter etter denne Kontoavtalen, herunder utbetalings- og belastningsplikten, opphører midlertidig dersom det inntrer usedvanlige omstendigheter utenfor Bankens kontroll og som Banken ikke kunne forutse eller unngå følgene av og som umuliggjør oppfyllelsen. Det samme gjelder forhold som skyldes plikter som er pålagt Banken i eller i medhold av lov.

15. SAMTYKKE TIL OVERDRAGELSE AV KRAV

Kunden samtykker eksplisitt til at Banken kan overføre sine rettigheter etter Kontoavtalen til et

annet foretak, herunder et foretak som ikke er finansforetak, i samsvar med de til enhver tid gjeldende norske regler.

16. BEDRAGERI

Kunden skal holde Banken skadesløs for alle deres tap, omkostninger og utgifter grunnet handlinger foretatt av Kunden som er å anse som bedrageri, falsk eller forfalskning. Alle straffbare forhold vil kunne bli politianmeldt.

17. BRUK AV PERSONOPPLYSNINGER

17.1 Banken sin behandling av personopplysninger vil til enhver tid skje innenfor de rammer som er fastsatt i personopplysningslovens regler. Dersom det foreligger samtykke fra Kunden kan Banken benytte personopplysningene utover det som kreves for oppfyllelse av eksisterende avtaler.

Ved inngåelse av Kontoavtale med Banken aksepteres samtidig Bankens Personvernerklæring publisert på Bankens hjemmeside (<https://leabank.no/about-us/privacy>). Bankens Personvernerklæring kan endres uten at slik endring er å anse som en endring av Kontoavtalen. Alle opplysningene som registreres om kunder i forbindelse med avtaler og bruk av Bankens tjenester er underlagt taushetsplikt.

17.2 Behandlingsansvarlig for personopplysninger er Lea bank ASA ved daglig leder.

18. ENDRINGER AV AVTALEN

18.1 Banken kan ensidige endre Kontoavtalen dersom endringen ikke er til skade for Kunden eller foretas for å oppfylle regulatoriske krav. Kunden skal varsles skriftlig før slik endring trer i kraft. Varslet

skal opplyse hva endringen går ut på, hva som er begrunnelsen for endringen, og om Kundens rett til å si opp Kontoavtalen straks og vederlagsfritt innen iverksettelsesdatoen. Ved forhøyelse av gebyrer og andre omkostninger og nedsettelse av renter gjelder bestemmelsene i punkt 12.

18.2 Andre endringer enn førnevnte må varsles til Kunden med minst 2 måneders frist for tilbakemelding. Hvis Kunden ikke gir melding om annet innen utløp av fristen anses endringen som godkjent av Kunden.

19. INFORMASJON VED ENDRINGER

Kunden skal varsle Banken omgående om ev. endringer i navn, folkeregistrerte adresse, skatteplikt til utland og om andre forhold som kan antas å ha betydning for Banken i forbindelse med Kontoavtalen.

20. OPPSIGELSE OG HEVING AV KONTOAVTALEN

20.1 Kunden kan uten forhåndsvarsel si opp Kontoavtalen. Ved oppsigelse av Kontoavtalen skal Kunden innen tre virkedager få utbetalt pengene på kontoen med påløpte renter, men med fradrag for avtalt vederlag for avvikling av kontoforholdet. Ved uttak av større beløp kan Banken likevel kreve forhåndsvarsel

av hensyn til egen kontantbeholdning eller av sikkerhetsmessige grunner.

Kunden kan heve Kontoavtalen dersom det fra Bankens side foreligger vesentlig brudd på Kontoavtalen eller Bankens plikter for øvrig. Krav om heving må fremsettes innen rimelig tid etter at Kunden ble eller burde ha blitt klar over hevingsgrunnen.

Ved oppsigelse fra Kunden etter varsel fra Banken om endringer i Kontoavtalen til skade for Kunden eller ved heving, skal Kunden få utbetalt pengene på kontoen med påløpte renter.

20.2 Banken kan skriftlig si opp Kontoavtalen med minst to måneders varsel dersom det foreligger saklig grunn. Grunnen til oppsigelsen skal opplyses. Ved slik oppsigelse fra Bankens side skal Kunden få utbetalt pengene på kontoen med påløpte renter.

20.3 Banken forbeholder seg videre retten til å heve Kontoavtalen hvor det foreligger forhold hos Kunden som medfører at grunnlaget for den opprinnelige avtalen ikke lenger er til stede. Dersom det avdekkes at Kontoavtalen ble opprettet på bakgrunn av uriktig dokumentasjon, uriktige eller ikke tilfredsstillende opplysninger fra Kunden, eller Banken har begrunnet mistanke om at Kunden (eller tredje personer med samtykke fra Kunden) benytter kontoen eller Bankens tjenester på ulovlig måte eller til ulovlig formål, har Banken anledning til å heve Kontoavtalen med øyeblikkelig virkning.

21. ANGRERETT

21.1 Kunden har rett til å gå fra Kontoavtalen (angrerett) ved å gi melding til Banken før utløpet av angrefristen som er 14 dager. Fristen løper fra Kontoavtalen er inngått eller fra den dag Kunden mottar avtalevilkårene og opplysninger i Kontoavtalen, dersom dette er senere enn avtaletidspunktet.

21.2 Ved bruk av angreretten faller partenes plikt til å oppfylle Kontoavtalen bort. Dersom noen av partene har oppfylt deler av Kontoavtalen, skal det skje en tilbakeføring.

22. TVISTELØSNING

22.1 Oppstår det tvist mellom Kunden, som er forbruker, og Banken, kan Kunden bringe saken inn for Finansklagenemnda for uttalelse, når nemnda er kompetent i tvisten og Kunden har saklig interesse i å få nemndens uttalelse.

22.2 Finansklagenemndas adresse er Postboks 53 Skøyen, 0212 Oslo, tlf. 23 13 19 60. For nærmere informasjon se www.finansklagenemnda.no.

23. TILSYNSMYNDIGHET

Banken er underlagt tilsyn av Finanstilsynet. Finanstilsynets adresse er Postboks 1187 Sentrum, 0107 Oslo.

24. ELEKTRONISK KOMMUNIKASJON

Kunden aksepterer ved inngåelse av Kontoavtalen at informasjon og varsling i forbindelse med avtaleforholdet mottas elektronisk på e-post, SMS eller i nettbanken. Kunden som har oppgitt e-post adresse og/eller mobilnummer til Banken aksepterer at Banken kan benytte disse for utsendelse av informasjon og varsling i elektronisk form. Alle krav til skriftlighet likestilles elektronisk kommunikasjon med papir, spesielt er informasjon på e-post og mobil likestilt med kommunikasjon per brevpost. Utsendelse av elektronisk melding til adresse som krever passordlignende enheter (f.eks. SIM kort eller epost) ansees likeverdig med rekommandert sending forutsatt at sendingen ikke møter negativ mottakerkvittering. Varsel om endring av renter og andre kostnader kan skje elektronisk via nettbank, e-post eller SMS med mindre annet er avtalt.

25. INNSKUDDSGARANTI

Etter lov av 10. april 2015 nr. 17 om finansforetak og finanskonsern, er banker med hovedsete i Norge obligatoriske medlemmer av Bankenes sikringsfond.

Etter loven er innskudd i de nevnte banker garantert av sikringsfondet med inntil norske kroner 2 millioner i sum for den enkelte innskyter. Maksimumsbeløpet på norske kroner 2 millioner kroner gjelder selv om innskyteren har flere kontoer i Banken. Det skal gjøres fradrag for innskyterens eventuelle gjeld til Banken, dersom gjelden er forfalt til betaling og Banken har rett til slik motregning etter alminnelige rettsregler.

Garantien fra Bankenes sikringsfond blir effektiv dersom Banken selv skulle bli ute av stand til å dekke sine forpliktelser.

26. MEDDELSER

Informasjon om endringer eller forespørsler kan rettes til Banken på kundeservice@leabank.no.